

HOTĂRÂRE

privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. pentru anul 2022 și estimat pe următorii 2 ani

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședință extraordinară în data de _____,

având în vedere:

Adresa nr.3/01.02.2022 a Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. prin care s-a înaintat spre aprobare bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2022, înregistrată la Primăria Municipiului Bistrița sub nr.10913 / 01.02.2022;

Raportul nr.4/18.01.2022 al Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. privind bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2022;

Referatul de aprobare nr.11222/02.02.2022 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul nr. 11223/02.02.2022 al Direcției Economice;

Avizul nr. _____ / _____ al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

Hotărârea nr.50/31.01.2022 a Adunării Generale a Asociațiilor a Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L.;

în conformitate cu:

prevederile Legii nr.317/28.12.2021 a bugetului de stat pe anul 2022;

prevederile Ordinului Ministerului Finanelor Publice nr.3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia;

prevederile art.4 alin.(1) lit."c", art.6 alin.(1) din Ordonanța Guvernului României nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.129 alin.(2) lit."b", alin.(3) lit."d", art.139 alin.(3) lit."h" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli al Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. pentru anul 2022 și estimat pe următorii 2 ani, conform anexelor nr.1- 5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. – Administratorul Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.3. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință extraordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) lit."a"

2
din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de ____ voturi „pentru”, ____ voturi „împotrivă” și ____ „abțineri” din ____ consilieri prezenți.

ART.4. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente Contencios, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Economice;
- Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L.;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE PRIMAR,

IOAN TURC



AVIZ DE LEGALITATE SECRETAR GENERAL,

FLOARE GAFTONE



Bistrița, la _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu votul majorității consilierilor în funcție
SN/BCG/2 ex.

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al
Societatii Business Park Bistrița Sud S.R.L. pentru anul 2022 si estimat pe
urmatorii 2 ani

Societatea Business Park Bistrita Sud S.R.L - in calitate de administrator al Parcului Industrial Bistrita Sud a fost infiintata in 02.10.2012, are la baza Hotararea Consiliului Local nr.109/20.09.2012, avand ca asociat unic Municipiul Bistrita.

Obiectul principal de activitate al societății este administrarea imobilelor pe baza de comision sau contract. Societatea deține titlul de Parc Industrial acordat de Ministerul Administrației și Internelor prin ordinul nr. 262/27.11.2012.

Prin adresa nr. 3/01.02.2022 înregistrată la Primăria Municipiului Bistrița cu nr. 10913/01.02.2022, administratorul societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. a transmis spre analiză și aprobare bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 aprobat prin Hotărârea Adunarii Generale a Asociatiilor a Societatii Business Park Bistrita Sud S.R.L. nr.50 /31.01.2022.

Potrivit prevederilor art.4 alin.1.lit.c din Ordonanta Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, bugetul societăților la care institutiile publice centrale sau locale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, se aproba prin hotarare a consiliilor locale respective.

In forma prezentata, bugetul are prevazut la venituri suma de **377.15 mii lei**, iar la cheltuieli suma de **327.15 mii lei**, ceea ce se traduce intr-un profit la nivelul anului 2022, in suma de **50 mii lei**.

Având in vedere cele de mai sus, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Bistrița, Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Societatii Business Park Bistrița Sud S.R.L. pentru anul 2022, in forma prezentata .

Primar,
Ioan Turc



DIRECTIA ECONOMICA
NR. 11223/02.02.2022

R A P O R T

privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli al Societatii Business Park Bistrita Sud S.R.L pentru anul 2022 si estimat pe urmatoorii 2 ani

Societatea Business Park Bistrita Sud S.R.L - in calitate de administrator al Parcului Industrial Bistrita Sud a fost infiintata in 02.10.2012, are la baza Hotararea Consiliului Local nr.109/20.09.2012, avand ca asociat unic Municipiul Bistrita. Sediul social al administratorului se afla in Bistrita, str. Nicolae Titulescu, nr.6, conform Contractului de comodat nr.44 din 01.10.2018, act aditional 1/10 din 20.10.2021.

Obiectul principal de activitate al societatii este administrarea imobilelor pe baza de comision sau contract. Societatea detine titlul de Parc Industrial acordat de Ministerul Administratiei si Internelor prin ordinul nr.262/27.11.2012.

Prin adresa nr. 3/01.02.2022 inregistrata la Primaria Municipiului Bistrita cu nr.10913 /01.02.2022, administratorul societatii Business Park Bistrita Sud S.R.L. a transmis spre analiza si aprobare bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul 2022, aprobat prin Hotararea Adunarii Generale a Asociatiilor a Societatii Business Park Bistrita Sud S.R.L. nr. 50/31.01.2022.

In forma prezentata, bugetul are prevazut la venituri suma de **377.15 mii lei**, iar la cheltuieli suma de **327.15 mii lei** ceea ce se traduce intr-un profit brut estimat, la nivelul anului 2022, in suma de **50 mii lei**.

Conform datelor din rapoartele societatii, se observa o prognoza de crestere a suprafetelor inchiriate, pentru anul 2022, cu 48.300 mp, ceea ce reprezinta o crestere de peste 90% a veniturilor estimate a se incasa.

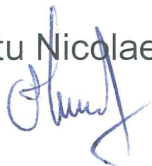
Potrivit prevederilor art.4 din Ordonanta Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, bugetul societăților la care institutiile publice centrale sau locale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, se aproba prin hotarare a consiliilor locale respective.

Avand in vedere raportul bugetului de venituri si cheltuieli 2022 al Societatii Business Park Bistrita Sud S.R.L. nr.4/18.01.2022 va supunem spre

17
analiza bugetul de venituri si cheltuieli al Societatii Business Park Bistrita Sud S.R.L. inaintat pentru aprobare potrivit prevederilor Ordonantei Guvernului nr.26/2013.

Director executiv,

Scurtu Nicolae



Compartiment
Guvernanta Corporativa,

Brehar Claudia Georgeta

